



Byggesagsdokumentation

af bygningsinstallationer

TEKNIQ Arbejdsgiverne har udarbejdet disse skabeloner til installatørens dokumentation af de udførte installationer. Dokumentationen kan bruges af bygherre ved færdigmelding til kommunen i henhold til Bygningsreglementet (BR18).

Skabeloner vil i udfyldt stand opfylde krav til dokumentation af udførte installationer efter BR18, herunder funktionsafprøvning og drift og vedligehold. Skabeloner er vejledende og angiver minimumskrav til opfyldelse af BR18.

Skabeloner følger samme struktur som BR18. Dokumenta-

tion til de enkelte kapitler i BR18 kan uddybes med bilag, der angiver de aktuelle forudsætninger og måleresultater. Skabelonen er opbygget, så det for den konkrete byggesag er muligt kun at medtage de relevante oplysninger til bygherre.

Alle skabeloner har samme dokumenthoved.

Bygningsreglementet.dk indeholder kravtekst og tilhørende vejledningstekst.

Yderligere information: [klik her](#)

Denne vejlednings blanketter er:

Installationsemne	BR18 dokumentation	Bilag funktionsafprøvning	Bilag drifts- og vedligeholdelsesmanual
Afløb	x		x
Energiforbrug (bygningautomatik)	x	x	
Energiforsyningsanlæg i tilknytning til bygning	x	x	x
Lydforhold	x		
Lys og udsyn	x	x	
Termisk indeklima og installationer til varme- og køleanlæg	x	x	x
Vand	x		x
Ventilation	x	x	x

Termisk indeklima og installationer til varme- og køleanlæg

Ejendomsdata	Installatørdata
*Adresse:	*Navn:
*Postnr./by:	*Adresse:
*Kommune:	*Postnr./by:
*Type byggeri (sæt x)	*Telefon:
<input type="checkbox"/> nybygning <input type="checkbox"/> tilbygning <input type="checkbox"/> ombygning	*CVR-nr.:
<input type="checkbox"/> ændring af benyttelse	*Sagsnr.:
<input type="checkbox"/> udskiftning	*Dato:

Relevante oplysninger for aktuel sag medtages i dette skema

(sæt x)

- Termisk indeklima og installationer til varme- og køleanlæg er udført efter bestemmelserne i § 385 - § 392
- Dimensionering og udførelse er foretaget i henhold til DS 469
- Funktionsafprøvning i henhold til § 391 er foretaget, jf. bilag nr.:
- eller**
- Funktionsafprøvning er ikke udført, da det ikke er en del af installatørens entreprise eller ikke er relevant for det aktuelle projekt jf. bilag nr.:

Bilag med oversigt over udførte ændringer på det eksisterende anlæg, der dokumenterer, at funktionsafprøvning ikke er relevant fx montering af enkelt radiator i tilbygning.

- Drifts- og vedligeholdelsesmanual med plantegning, som giver oplysning om placering af installationer og produkter, der skal vedligeholdes, samt oversigt over vedligeholdelsens omfang i udførelse og tid, jf. bilag nr.:
- eller**
- Bygningens eksisterende drifts- og vedligeholdelsesmanual dækker det udførte arbejde, og det er derfor ikke relevant at ændre den. Det kan fx være ved udvidelse af gulvvarmeanlæg ved til- eller ombygning.

Funktionsafprøvning Varme- og køleanlæg

Udført i henhold til § 391 i BR18

Bilag nr.:

Ejendomsdata

*Adresse:

*Postnr./by:

*Kommune:

*Type byggeri (sæt x)

nybygning tilbygning ombygning

ændring af benyttelse

udskiftning

Installatørdata

*Navn:

*Adresse:

*Postnr./by:

*Telefon:

*CVR-nr.:

*Sagsnr.:

*Dato:

Udeføler kontrolleret:

Målt temperatur ved udeføler (aflest værdi °C)	Registreret udetemperatur på unit (aflest værdi °C)	Resultat Difference (max +-0,5 °C)

Funktionsafprøvning:

Indregulering foretaget <i>Udfyldes ikke ved dynamisk indregulering</i>				Styring afprøvet	
Rumbetegnelse	Slangelængde (meter)	Forindstilling beregnet (talværdi/omgange)	Kontrolleret (sæt x)	Resultat ved hævet setpunkt 5°C (ok eller ikke ok)	Resultat ved sænket setpunkt 5°C (ok eller ikke ok)

Udført af:

Dato:

